

Ronquoz 21 : Révéler la dimension santé d'un projet urbain durable

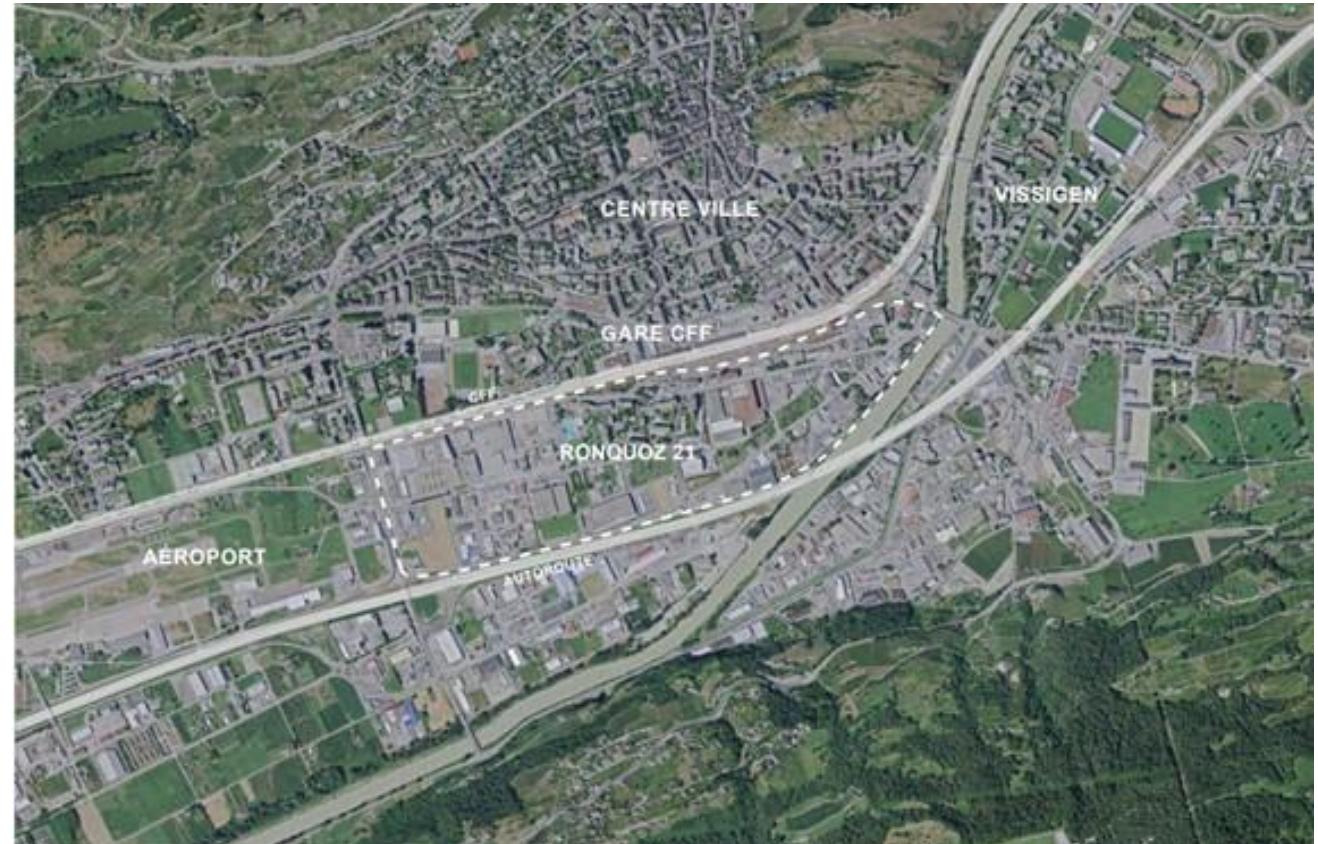
Tour de table

Présentation du projet Ronquoz 21

RONQUOZ 21 : UN PROJET MAJEUR DE MUTATION URBAINE

Enjeux

- > Accueillir un tiers de la croissance démographique et économique de la Commune sur **60 ha** (~5'000 habitants et 6'000 emplois), à l'horizon **2050**.
- > Transformer une zone industrielle à **proximité du centre-ville**, en quartier exemplaire en termes de **durabilité**.



UNE VISION DIRECTRICE : LE PLAN-GUIDE

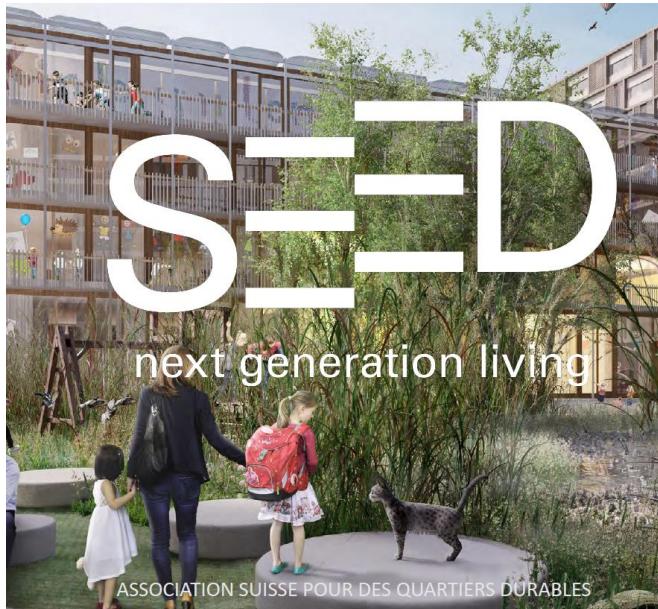


- > Elaboré suite au **concours d'urbanisme de 2019** remporté par le groupement *Herzog et de Meuron* et *Michel Desvigne Paysagiste*.
- > Permet d'**encadrer** le développement **progressif** du secteur de Ronquoz.
- > Document évolutif de référence fixant les **grands principes urbanistiques**, tout en laissant une **marge de manœuvre** nécessaire pour le développement de projets.
- > 1^{ère} mise à jour du document prévu pour **fin 2026**.

INTENTIONS ET CHIFFRES CLÉS

LES AMBITIONS DU PLAN GUIDE	LES CHIFFRES CLÉS	LES PRINCIPES D'AMÉNAGEMENT	LES PRINCIPES OPÉRATIONNELS
Bien commun Un quartier mixte pour demain Équilibre habitants / emplois Des multiples formes d'habiter et de travailler Une mixité sociale et générationnelle Espaces de culture, éducation et loisirs Lieux de convivialité	Les activités 212'000 m² Habitat 255'000 m² Lieux de travail 67'000 m² Artisanat et Industrie 58'000 m² Commerces 113'000 m² Éducation 5'000 m² Sport et Loisirs 821'000 m² SBP totale dont 172'500 m ² existants	La diversité d'habiter et travailler de s'éduquer de se divertir	Une transformation progressive Développement évolutif réalisable par étapes, au fur et à mesure des opportunités.
Bien-être Un nouveau climat pour Sion Un grand parc à l'échelle de la Ville Un espace public pour tous La nature dans les quartiers Une terrasse sur le Rhône	Les espaces publics 1.8 km Cordon boisé 114'000 m² Chaîne des parcs 42'000 m² Voiries plantées 108'000 m² Coeurs d'ilots plantés 2'800 m² Plans d'eau 45% de sols perméables 5'500 nouveaux arbres dont 230 existants	La trame verte Composée par les nouveaux parcs, les arbres, le cordon boisé, les coeurs d'ilots, les voiries et les places plantées	Le plan-guide divise Ronquoz 21 en 10 secteurs de développement, avec pour chacun d'eux un nouveau parc.
Écologie urbaine Le paysage au cœur de la vallée Utilisation des ressources du lieu Valorisation, conservation, réutilisation et recyclage de l'existant Des nouveaux bâtiments durables	La trame bleue Composée par le Rhône, la piscine de la Blancherie et les trois nouveaux plans d'eau	La trame énergétique Les nouveaux réseaux d'énergie, qui utilisent au maximum les sources provenant du territoire : les vents, le soleil, le Rhône et la nappe phréatique	Une réalisation pragmatique Basée sur une analyse démographique, économique et foncière.
Mobilité Priorité à la mobilité douce Un nouveau pôle multimodal Concentration des parkings en silos Des transports en commun ultra connectés	La trame grise Composée par les nouvelles rues, les trottoirs, les pistes cyclables et les réseaux de transport en commun	Un engagement de la Ville sociale écologique	
	Les voiries 10 km Pistes cyclables 1.2 km Rues apaisées 4.5 km Lignes de bus 20 Placettes 4 275 Places de parking		

LE LABEL SEED COMME RÉFÉRENTIEL DE DURABILITÉ



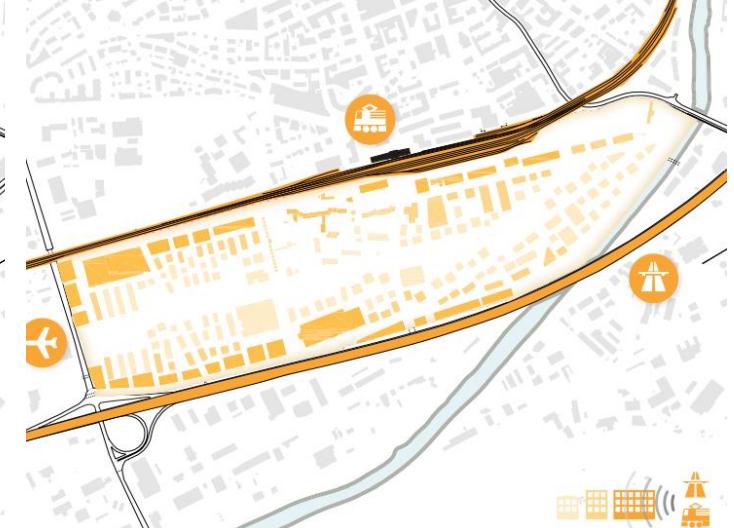
PRINCIPES URBANISTIQUES



Le tissu existant comme base



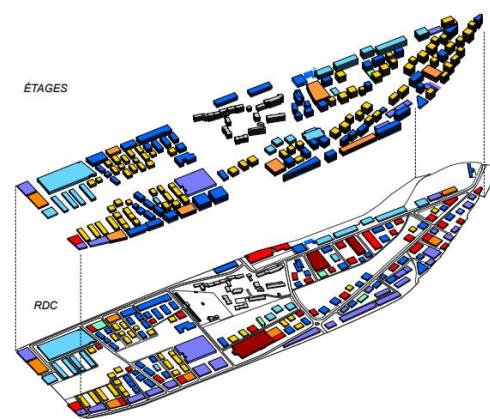
Le paysage et la nature au centre du projet



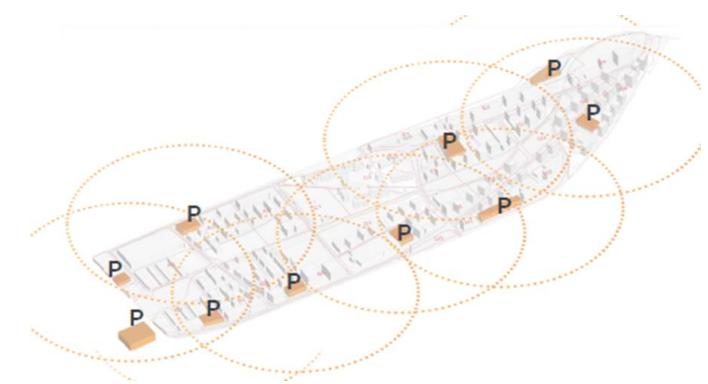
Un quartier ceinturé de bâtiments écrans



Des typologies urbaines variées

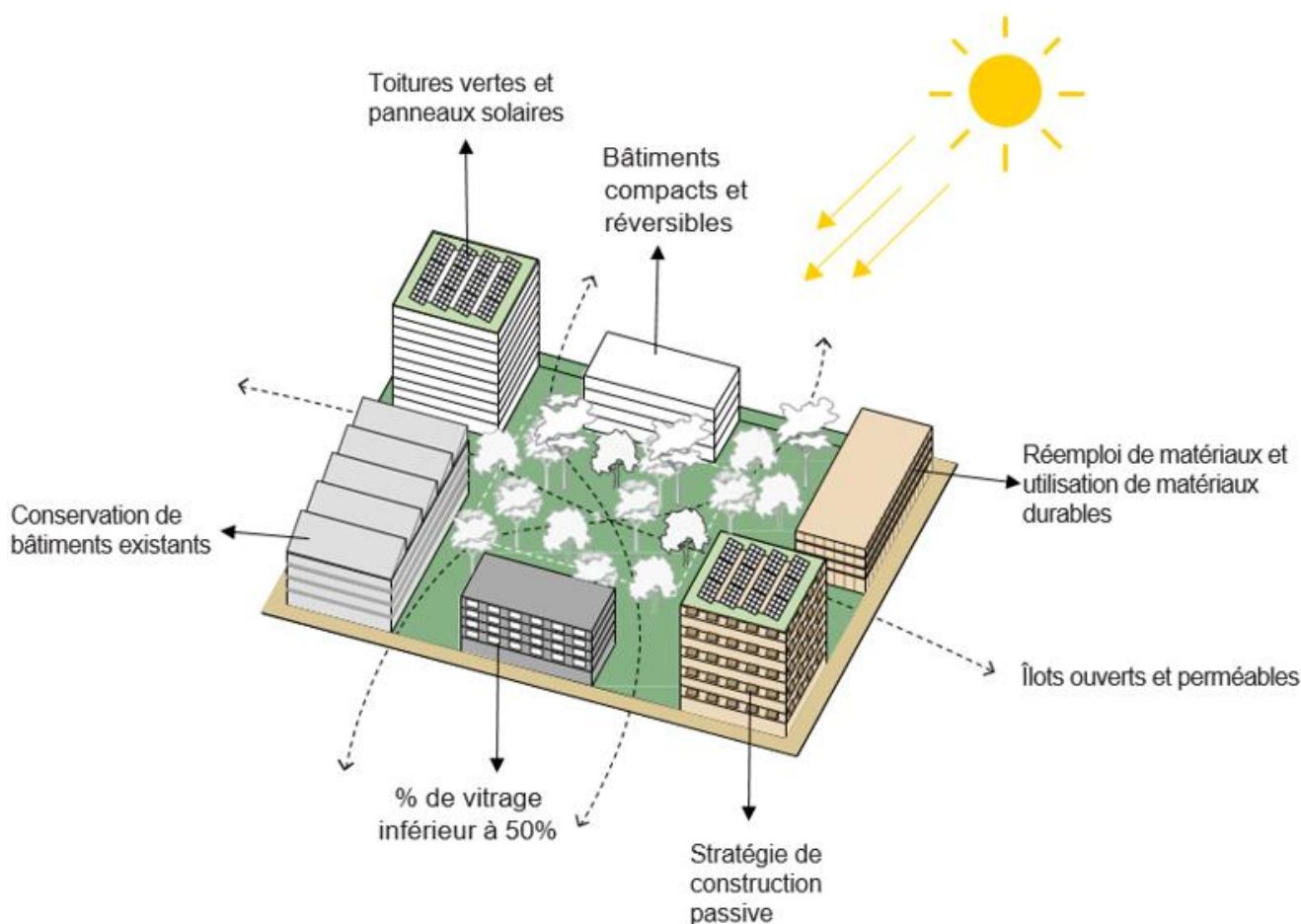


Un quartier mixte



Concentration du stationnement dans des silos

PRINCIPES ARCHITECTURAUX



Démantèlement des bâtiments vétustes et recyclage des matériaux



Baubüro in situ, École



Herzog & de Meuron, Hortus
Nouvelles constructions qui intègrent des stratégies passives et utilisent de matériaux durables



Toitures vertes et panneaux solaires



Protections solaires extérieures

ESPACES PUBLICS PRINCIPAUX



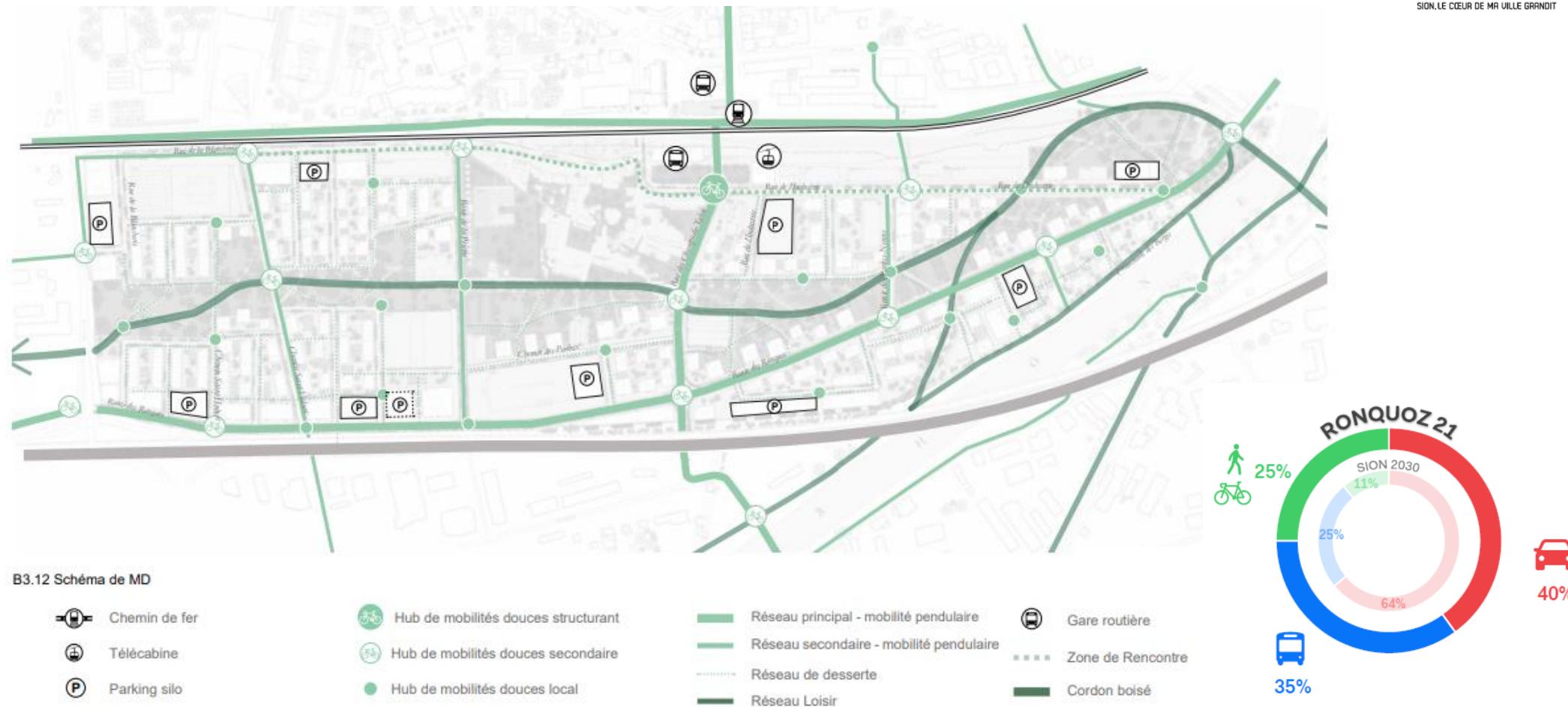
Chaîne des parcs



Cœur d'îlot

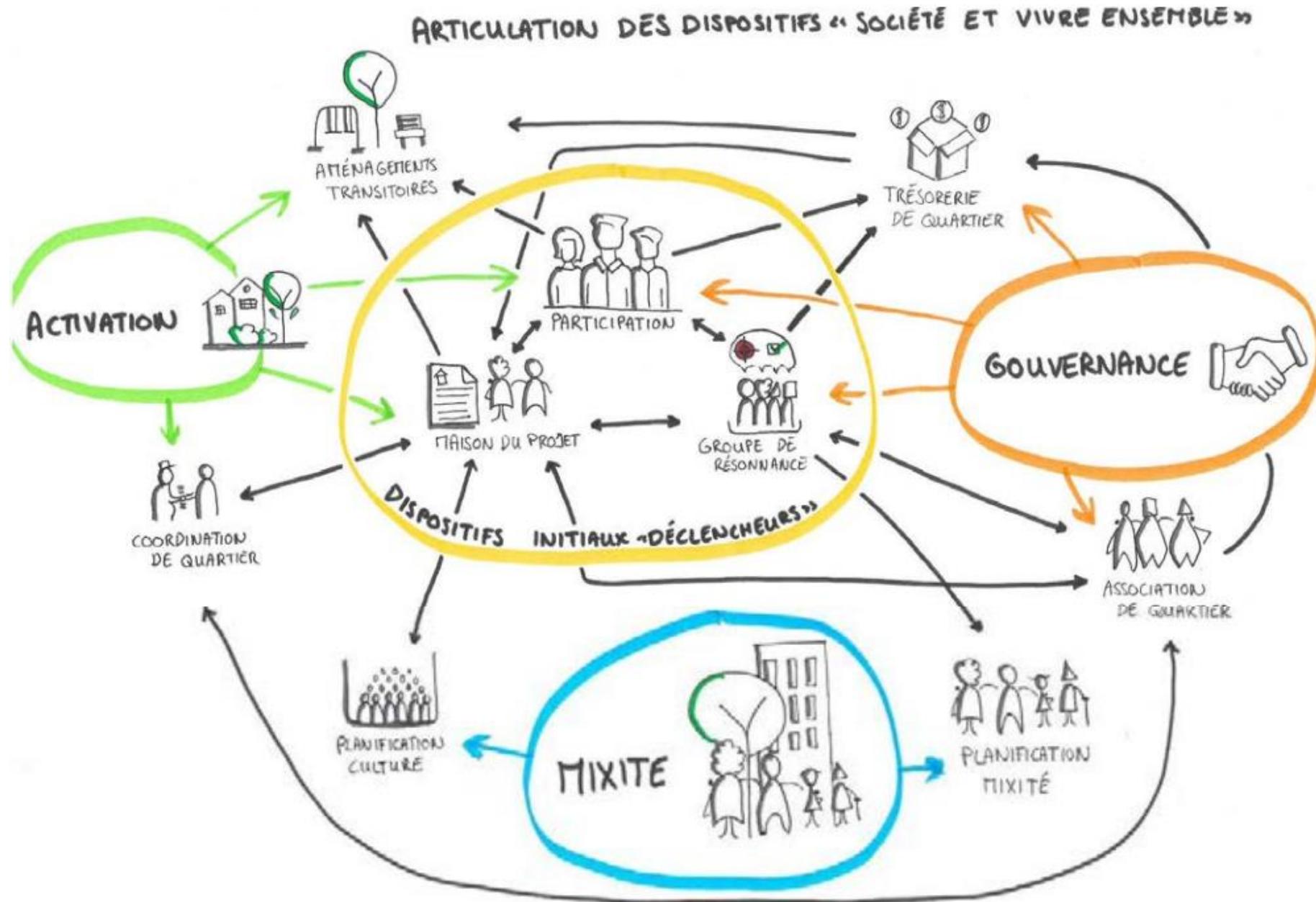


MOBILITÉ : RÉDUIRE L'USAGE DE LA VOITURE



- > Politique de **mutualisation** et de foisonnement des places de stationnement (parkings silo).
- > Régime de circulation : **30 km/h** et **zones de rencontre**.
- > **Réaménagement** de toutes les rues en faveur de la mobilité douce.
- > Création du **cordón boisé** et de plusieurs franchissements pour la mobilité douce.
- > Distance maximum de **300 mètres** entre chaque immeuble et un arrêt de transport public.

SOCIÉTÉ ET VIVRE ENSEMBLE



Comment valoriser la thématique santé / bien-être dans le projet Ronquoz 21 ?

Quels éléments du projet Ronquoz 21 permettent d'influencer positivement la santé ?

Travail en deux groupes (10'):

- > Identifier les 5 éléments en lien avec la santé/bien-être les plus marquants du projet Ronquoz 21



Discussion, tous (10')

- > Présentation et argumentation des choix

Travail en deux groupes (10'):

- > **Quels actions/projets supplémentaires pourraient impacter positivement la santé dans le cadre du projet ?**



Discussion et clôture de l'atelier (15')

An aerial photograph of the city of Sion, Switzerland, showing the urban area in the foreground and the Swiss Alps in the background. The city is built on a valley floor with a mix of residential, industrial, and green spaces. A major railway line and several roads, including a highway, are visible. The surrounding mountains are covered in green forests and patches of snow.

**Merci pour
votre
participation !**